

АКТ

проведения контрольного мероприятия
об исполнении обществом с ограниченной ответственностью
«Санаторий Заречье» условий концессионного соглашения в отношении объекта
здравоохранения - комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического
обеспечения санатория «Заречье», находящегося в муниципальной собственности
закрытого административно-территориального образования города Заречного
Пензенской области от 17.03.2025 № 37

г.Заречный

28.04.2026

Основание проведения контрольного мероприятия: пункты 65 и 67 концессионного соглашения в отношении объекта здравоохранения - комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения санатория «Заречье», находящегося в муниципальной собственности закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области от 17.03.2025 №37 (далее Соглашение), постановление Администрации города Заречного Пензенской области от 30.06.2025 № 1095 «Об определении уполномоченного органа и юридического лица по контролю за исполнением концессионного соглашения от 17.03.2025 № 37, в отношении комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения МАУЗ «Санаторий «Заречье», расположенного по адресу – Пензенская область, г. Заречный, ул. Заречная, 19 и находящихся в муниципальной собственности закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области».

Цель контрольного мероприятия: осуществление муниципальным образованием городской округ – ЗАТО г. Заречный Пензенской области (Концедентом) контроля за соблюдением обществом с ограниченной ответственностью «Санаторий Заречье» (Концессионером) условий концессионного соглашения от 17.03.2025 № 37.

Информация об объекте Соглашения: комплекс недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения МАУЗ «Санаторий «Заречье», расположенного по адресу – Пензенская область, г. Заречный, ул. Заречная, 19 и находящихся в муниципальной собственности закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области.

Наименование пользователя объектом: общество с ограниченной ответственностью «Санаторий «Заречье» (далее ООО «Санаторий «Заречье»).

Лица, проводившие контрольные мероприятия:

Герашенко Марина Михайловна	начальник отдела развития предпринимательства и сферы услуг Администрации г.Заречного Пензенской области
Орлова Ольга Николаевна	Директор муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»
Объедин Алексей Владимирович	Заместитель директора муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»
Новожилов Олег Игоревич	Начальник отдела муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

Сизова Ирина Анатольевна	Генеральный директор ООО «Санаторий Заречье»
-----------------------------	--

Документ на право пользования объектов Соглашения: Концессионное соглашение от 17.03.2025 № 37 в отношении объекта здравоохранения - комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения санатория «Заречье», находящегося в муниципальной собственности закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области».

Срок пользования объектом, установленный Соглашением: с 17.03.2025 по 16.03.2065.

Сведения о результатах контрольного мероприятия:

В соответствии с пунктом 1 Соглашения концессионер обязан за свой счет осуществить мероприятия модернизации комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения санатория «Заречье».

Концессионером в 2025 году осуществлялась деятельность по модернизации объекта концессионного соглашения и деятельность в сфере здравоохранения с использованием объекта концессионного соглашения в соответствии с пунктом 1 Соглашения.

В соответствии с Приложением 6 Концессионного соглашения от 17.03.2025 № 37 в отношении модернизации объектов недвижимого имущества в составе концессионного соглашения запланировано проведение следующих мероприятий:

№	Наименование и ориентировочный объем работ	Срок выполнения работ и их ориентировочная стоимость, рублей
1	Разработка проектно-сметной документации первого этапа модернизации объекта концессионного соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	В течение 3 (трех) месяцев с даты заключения концессионного соглашения
2	Первый этап модернизация комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения в составе объекта Соглашения	С момента подписания настоящего Соглашения до 01.10.2026
3	Стоимость первого этапа модернизации объекта Соглашения	20 000 000 рублей
4	Разработка проектно-сметной документации второго этапа модернизации объекта концессионного соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	до 01.10.2039
5	Второй этап модернизация комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения в составе объекта Соглашения	с 01.10.2039 по 30.09.2041
6	Стоимость второго этапа модернизации объекта Соглашения	25 000 000 рублей

В подтверждении выполнения мероприятий Приложения 6 Концессионного соглашения от 17.03.2025 № 37 в 2025 году были выполнены следующие работы:

№ п.п.	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, руб.	Подтверждающая документация
Модернизация объектов недвижимого имущества			
1	Разработка проектно-сметной документации первого этапа модернизации объекта концессионного соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	0	Сводный сметный расчет стоимости строительства № ССРС №1
2	Первый этап модернизация комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения в составе объекта Соглашения	1 834 747,53	1.Локальный сметный расчет «Модернизация кровли лечебного корпуса санатория «Заречье»» №02-01-01 на сумму - 1 834 747,53 рублей; 2.Акт о приемке выполненных работ от 20.10.2025 «Модернизация кровли лечебного корпуса санатория «Заречье»» на сумму - 1 834 747,53 рублей 3.Справка о стоимости выполненных работ и затрат от 20.10.2025 №1 на сумму - 1 834 747,53 рублей;
	ИТОГО	1 834 747,53	
	ВСЕГО на модернизацию комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения концессионного соглашения за 2025 год	1 834 747,53	

Сведения об осуществлении деятельности в сфере здравоохранения:

- 1) Получена лицензия на осуществление медицинской деятельности № ЛО41-01166-58/02837860 от 01.08.2025 года;
- 2) В 2025 году было оказано 3077 медицинских услуг.

Состояние объектов концессионного соглашения: На момент проведения контрольного мероприятия состояние объектов, переданных по концессионному соглашению – удовлетворительное.

Заключение по контрольному мероприятию:

1. В 2025 году все объекты, переданные по концессионному соглашению, эксплуатировались в соответствии с нормативно-технической документацией.
2. В 2025 году проводились мероприятия по модернизации объектов недвижимого имущества в составе концессионного соглашения. Мероприятия концессионного соглашения по приложению № 6 за 2025 год выполнены в объеме 1 834 747,53рублей.

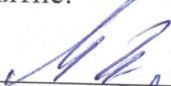
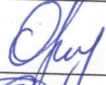
3. В целом условия концессионного соглашения от 17.03.2025 № 37, в отношении комплекса недвижимого имущества и сетей инженерно-технического обеспечения МАУЗ «Санаторий «Заречье», расположенного по адресу – Пензенская область, г. Заречный, ул. Заречная, 19 и находящихся в муниципальной собственности закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области Концессионером выполняются.

Приложение:

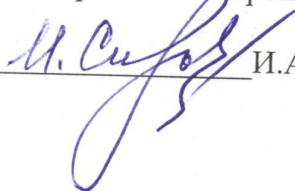
1. Комплект документов к акту проведения контрольного мероприятия об исполнении обществом с ограниченной ответственностью «Санаторий «Заречье» условий концессионного соглашения от 17.03.2025 № 37 на 16 листах.

Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

	М.М. Геращенко
	О.Н. Орлова
	А.В. Объедин
	О.И. Новожилов

Подписи лиц, присутствующих при проведении контрольного мероприятия:

	И.А. Сизова
---	-------------

Заказчик : ООО "Санаторий Заречье", 442963 г.Заречный Пензенской области, ул.Заречная, 19
 Подрядчик : ООО "Новый город", 442960 Пензенская область, Г.О.ЗАТО г.Заречный, ул.Тран-
 спортная, зд.33

Стройка: Модернизация кровли лечебного корпуса санатория "Заречье", расположенного по адресу:
 г.Заречный Пензенской области, ул.Заречная, 19

Объект: Модернизация кровли лечебного корпуса санатория "Заречье", расположенного по адресу:
 г.Заречный Пензенской области, ул.Заречная, 19

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер б/н
	дата 01 09 2025
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	20.10.2025

Отчетный период	
с	по
01.09.2025	20.10.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
	База в ценах 2001г				
	Стоимость работ в тек.ценах		1 747 378,60	1 747 378,60	1 747 378,60
	Материалы				
Итого				1 747 378,60	
Сумма НДС				87 368,93	
Всего с учетом НДС				1 834 747,53	

Генеральный директор ООО "Новый город"

Субботин Д.С.

Генеральный директор ООО "Санаторий Заречье"

Сизова И.А.





Сирова И.А.

Ревизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Ревизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Ревизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Модернизации кровли печного корпуса санатория "Заречье", расположенный по адресу: г.Заречный Пензенская область, ул.Заречная, 19 (наименование строиди)

Модернизации кровли печного корпуса санатория "Заречье", расположенный по адресу: г.Заречный Пензенская область, ул.Заречная, 19 (наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Модернизация кровли печного корпуса санатория "Заречье"
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	дефектная ведомость	(проектная и (или) иная техническая документация)
Составлен(а) в текущем уровне цен	II квартал 2025 года	
Сметная стоимость	1 498,98 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	1 498,98 тыс.руб.	
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	225,16 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	2,41 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	711,54 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	6,04 чел.-ч.



Субботин Д.С.
2025 года

Утверждено приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 832/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр. Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 691/пр. Приказ Минстроя России от 18.05.2025 № 299/пр.

ГРiND-Смета, версия 2025.3
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 832/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр. Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 691/пр. Приказ Минстроя России от 18.05.2025 № 299/пр.

Письмо Минстроя России от 23.05.2025 № 30038-ИФ/09

Приказ Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 03.03.2025 № 121/ОП
ФГИС ЦС
58. Пензенская область
Пензенская область

Модернизации кровли печного корпуса санатория "Заречье", расположенный по адресу: г.Заречный Пензенская область, ул.Заречная, 19 (наименование строиди)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			индекс	Сметная стоимость, руб.			всего в текущем уровне цен
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов		на единицу измерения в базисном уровне цен	коэффициенты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. кровля (пристрой, переход)											
1	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	4,52	1	4,52					
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			64,9976					18 053,73
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14,38		64,9976			277,76		18 053,73
	2 ЭМ										483,01
	91.06.03-055	Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6,22		28,1144	11,45	1,5	17,18		483,01
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										18 536,74
	Пр/812-040-2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					18 053,73
	Пр/774-040-2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					16 428,89
	Всего по позиции										
2	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	4,52	1	4,52			9 812,74		44 353,57
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			12,656					3 934,62
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8		12,656			310,89		3 934,62
	2 ЭМ										116,04
	ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,1808					61,74
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		0,1808			641,79		116,04
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,1808			341,47		61,74
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										4 112,40
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25		%	109		109					3 996,36
	Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16		%	57		57					4 356,03
	Всего по позиции										
3	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	90,4	1	90,4	132,19	1,67	220,76		10 746,36
	Всего по позиции										
4	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	4,52	1	4,52					19 956,70
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			64,9072					21 667,97
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36		64,9072			333,83		21 667,97
	2 ЭМ										1 267,41
	ОТм(3Тм)		чел.-ч			1,3108					553,56
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15		0,678	622,62	1,47	915,25		620,54
	4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15		0,678			458,69		310,99
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05		0,226			1 707,05		385,79
	4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05		0,226			458,69		103,66
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09		0,4068			641,79		261,08
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09		0,4068			341,47		138,91
	4 М										
	7 223,85										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.3.02.09.0022	Програн-буган смесь, техническая	кг	29,94		135,3288		41,38	1,29		53,38
Итого прямые затраты											7 223,85
ФОТ											30 712,79
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли											22 221,53
812пр от 21.12.2020 п.25											24 221,47
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли											12 666,27
774пр от 11.12.2020 п.16											67 600,53
Всего по позиции											14 955,87
5	ТЦ.12.1.02.04.58_583510515	Унифлекс ЭКП	м2	515,28	1	515,28					193 415,50
4_13.10.2025_01_1											
Цена=368/1,2*1,02*1,2											193 415,50
Всего по позиции											172 207,66
6	ТЦ.12.1.02.04.58_583510515	Унифлекс ЭКП	м2	524,32	1	524,32					328,44
4_13.10.2025_01_1											
Цена=322/1,2*1,02*1,2											172 207,66
Всего по позиции											172 207,66
Параметры											
7	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытия кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,404	1	0,404					1 613,65
1 ОТ(3Т)											1 613,65
1-100-20 Средний разраб работы 2,0											277,76
2 ЗМ											43,17
91.06.03.055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)											43,17
Итого прямые затраты											1 656,82
ФОТ											1 613,65
Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом											1 468,42
Пр/774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом											839,10
Всего по позиции											3 964,34
8	ГЭСН46-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слой до 20 мм	100 м2	0,404	1	0,404					21 854,32
1 ОТ(3Т)											21 854,32
1-100-32 Средний разраб работы 3,2											310,89
2 ЗМ											361,40
ОТм(3Тм)											182,10
91.06.03.060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)											9,93
91.06.05.060 Потроушки однокосовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т											672,35
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разраб машинистов 4											341,47
4 М											182,10
01.7.03.01-0001 Вода											3,94
Итого прямые затраты											22 401,76
ФОТ											22 036,42
Пр/812-095-0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											19 612,41
Пр/774-095-0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											9 696,02
Всего по позиции											51 710,19
9	ТЦ.04.3.01.07_58_583411589	Цементно-песчаная смесь	кг	1511	1	1511					11 831,13
7_27.10.2025_01_1											
Цена=9,03/1,2*1,02*1,02											11 831,13
Всего по позиции											11 831,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: (горизонтальная поверхность парпетов)	100 м2	0,404	1	0,404					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			24 6844					8 428,98
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	61,1		24 6844			341,47		8 428,98
	2 ЭМ										25,39
	91.06.03-061 Лебедки электрические тяговые усилием до 12,26 кН (1,25 т)		маш.-ч	0,9		0,3636	8,84	1,5	13,26		4,82
	91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,4		0,9696	13,69	1,55	21,22		20,57
	4 М										3,94
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,35		0,1414	35,71	0,78	27,85		3,94
	Итого прямые затраты										8 458,31
	ФОТ										8 428,98
	Приказ № 10-01-01, Приказ № 10-01-02		%	100		100					8 428,98
	812/лр от 21.12.2020 п.25		%	49		49					8 428,98
	Приказ № 10-01-01, Приказ № 10-01-02		%	49		49					8 428,98
	774/лр от 11.12.2020 п.16		%	49		49					8 428,98
11	ТЦ 04.3.01.07_58 583411589 Цементно-песчанная смесь		кг	1298	1	1298			52 023,49	21 017,49	
	7_27.10.2025_01_1								7,83	10 163,34	
	Цена=9,03/1,2*1,02*1,02										
	Всего по позиции										10 163,34
12	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсионной битумной	100 м2	0,808	1	0,808					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,2624					703,36
	1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	2,8		2,2624			310,89		703,36
	2 ЭМ										20,74
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,03232					11,04
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04		0,03232			641,79		20,74
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04		0,03232			341,47		11,04
	Итого прямые затраты										735,14
	ФОТ										714,40
	Приказ № 10-01-01, Приказ № 10-01-02		%	109		109					778,70
	812/лр от 21.12.2020 п.25		%	57		57					407,21
	Приказ № 10-01-01, Приказ № 10-01-02		%	57		57					407,21
	774/лр от 11.12.2020 п.16		%	57		57					407,21
13	ФСБЦ.01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	16,16	1	16,16	132,19	1,67	2 377,54	1 921,05	
	Всего по позиции								220,76	3 567,48	
14	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам без фартуков	100 м	1,01	1	1,01					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			35,855					11 695,18
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	35,5		35,855			326,18		11 695,18
	2 ЭМ										833,53
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,8696					380,66
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,61		0,6161	622,62	1,47	915,25		563,89
	4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,61		0,6161			458,69		282,60
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1		0,101			1 707,05		1 72,41
	4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1		0,101			458,69		46,33
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,15		0,1515			641,79		97,23
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,15		0,1515			341,47		51,73
	4 М										4 398,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая 04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		кг	32,49		32,8149	41,38	1,29	53,38		1.751,66
			м3	0,51		0,5151	3.778,62	1,36	5.138,92		2.647,06
	Итого прямые затраты										17.308,09
	ФОТ		%	109		109					12.075,04
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25		%	57		57					13.162,67
	Пр/774-0120, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16										6.883,23
15	ТЦ_1.2.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭКП 4_13_10.2025_01_1		м2	127,26	1	127,26			36.984,15		37.353,99
	Цена=368/1,2*1,02*1,2								375,36		47.768,31
	Всего по позиции										47.768,31
16	ТЦ_1.2.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭПП 4_13_10.2025_01_1		м2	127,26	1	127,26			328,44		41.797,27
	Цена=322/1,2*1,02*1,2										41.797,27
	Всего по позиции										41.797,27
17	ГЭСНр58-01-020-02 1 ОТ(3Т)	Смена обделок из листовой стали (поверх, самдриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м	1,01	1	1,01	63.8522		19.363,18		19.363,18
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	63,22		63.8522			303,25		19.363,18
	2 ЗМ		чел.-ч								47.07
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,202			57,85		63,57
	91.06.06-048 Подъемники одномагнотные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,14		0,1414	37,32	1,55			8,18
	4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,14		0,1414			303,25		42,88
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06		0,0606			641,79		38,89
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06		0,0606			341,47		20,69
	4 М								1.269,26		1.269,26
	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,004		0,00404	70.296,20	1,27	89.276,17		360,68
	08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм		т	0,006		0,00606	149.930,17	1	149.930,17		908,58
	Итого прямые затраты								20.743,08		20.743,08
	ФОТ		%	90		90			19.426,75		19.426,75
	Пр/812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46			17.484,08		17.484,08
	Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								8.936,31		8.936,31
	Всего по позиции								46.696,50		47.163,47
18	ФСБЦ.08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,32724	1	0,32724			84.157,44		27.539,68
	Всего по позиции										27.539,68
Настройки, вентиляторы											
19	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытия кровель: из рулонных материалов	100 м2	2,21	1	2,21			8.827,16		8.827,16
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			31.7798			277,76		8.827,16
	1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	14,38		31.7798			236,16		236,16
	2 ЗМ		маш.-ч	6,22		13.7462	11,45	1,5	17,18		236,16
	91.06.03-055 Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)								9.063,32		9.063,32
	Итого прямые затраты								8.827,16		8.827,16
	ФОТ		%	91		91			8.032,72		8.032,72
	Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52			4.590,12		4.590,12
	Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом								9.812,74		21.686,16
	Всего по позиции										21.686,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	2,21	1	2,21					
	1-100-32 Средний разряд работы 3,2	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,188					1 923,79
	2 ЭМ		чел.-ч	2,8		6,188			310,89		1 923,79
	ОТм(ЗТм)										56,73
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,04		0,0884					30,19
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,04		0,0884			641,79		56,73
	Итого прямые затраты		чел.-ч	0,04		0,0884			341,47		30,19
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109		109					2 010,71
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57		57					1 953,98
	Всего по позиции										2 129,84
21	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	44,2	1	44,2	132,19	1,67	2 377,52		5 254,32
	Всего по позиции								220,76		9 757,59
22	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	2,21	1	2,21					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			31,7356					10 594,30
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8	2 ЭМ	чел.-ч	14,36		31,7356			333,83		10 594,30
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,6409					619,69
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15		0,3315					270,67
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15		0,3315	622,62	1,47	915,25		303,41
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,05		0,1105			458,69		152,06
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05		0,1105			1 707,05		188,63
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09		0,1989			458,69		50,69
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	4 М	чел.-ч	0,09		0,1989			641,79		127,65
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		66,1674	41,38	1,29	341,47		67,92
	Итого прямые затраты								53,38		3 532,02
	ФОТ										3 532,02
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109		109					15 016,68
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57		57					10 864,97
	Всего по позиции										11 842,82
23	ТЦ_12.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭКП	Цена=368/1,2*1,02*1,2	м2	251,94	1	251,94	14 955,90				6 193,03
	4_13.10.2025_01_1	Всего по позиции							375,36		33 052,53
24	ТЦ_12.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭПП	Цена=322/1,2*1,02*1,2	м2	256,36	1	256,36					94 568,20
	4_13.10.2025_01_1	Всего по позиции							328,44		84 198,88
25	ГЭСН12-01-004-02	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам с одним фартуком(демоонтаж)	100 м	0,615	1	0,615					84 198,88
	57/пр_2022_п.83_т.2_стр.1_Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0,8; ТЗМ=0,8		чел.-ч			20,664					6 740,18
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	42	0,8	20,664			326,18		6 740,18
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ										
	ОТМ(3тм)	Чел.-ч				0,26076					535,92
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,23		0,8	0,11316	622,62	1,47	915,25		109,81
	4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,23		0,8	0,11316			458,69		103,57
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,13		0,8	0,06396			1 707,05		51,91
	4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,13		0,8	0,06396			458,69		109,18
	91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрососис с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л	Маш.-ч	3,71		0,8	1,82532	95,25	1,55	147,64		29,34
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,17		0,8	0,08364			641,79		269,49
	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,17		0,8	0,08364			341,47		53,68
	4 М					0,08364					28,56
	01.7.07.10-0001 Патроны для строительного-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм	1000 шт	0,167		0	0	3 671,65	1,35	4 957,00		0,00
	01.7.15.06-0094 Гвозди стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм	т	0,004		0	0	137 662,56	1,27	174 831,45		0,00
	01.7.15.07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета в пластиковой обложке, диаметр гвоздя 3,05 мм, длина гвоздя 60 мм	т	0,00159		0	0	471 134,54	1,27	598 340,67		0,00
	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный цементный, М100	м3	0,51		0	0	3 778,62	1,36	5 138,92		0,00
	08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,2		0	0			64 157,44		0,00
	08.3.07.01-0052 Прокат стальной горячекатаный полусовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 50х5 мм	т	0,013		0	0	70 310,45	0,85	59 763,88		0,00
	14.5.04.07-0012 Мастика тиксоловая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	6,7		0	0	154,05	1,74	268,05		0,00
	Итого прямые затраты										7 385,91
	ФОТ										6 849,99
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109			109					7 466,49
	812/пр от 21.12.2020 п.25	%									3 904,49
	Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли	%	57			57					
	774/пр от 11.12.2020 п.16	%									
26	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам без фартуков	100 м	0,615	1	0,615					30 499,01
	1 ОТ(3т)	Чел.-ч				21,8325					7 121,32
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6	Чел.-ч				21,8325					7 121,32
	2 ЭМ	Чел.-ч	35,5						326,18		507,55
	ОТМ(3тм)	Чел.-ч				0,5289					231,79
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,61			0,37515	622,62	1,47	915,25		343,36
	4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,61			0,37515			458,69		172,08
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,1			0,0615			1 707,05		104,98
	4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,1			0,0615			458,69		28,21
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,15			0,08225			641,79		59,21
	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,15			0,08225			341,47		31,50
	4 М										2 678,42
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая	кг	32,49			19,96135	41,38	1,29	53,38		1 056,60
	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51			0,37365	3 778,62	1,36	5 138,92		1 611,82
	Итого прямые затраты										10 539,06
	ФОТ										7 353,11
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109			109					8 014,89
	812/пр от 21.12.2020 п.25	%									4 191,27
	Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли	%	57			57					
	774/пр от 11.12.2020 п.16	%									
27	ТЛ12-1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭКП	М2	77,49	1	77,49				36 984,13		22 745,24
	4_13.10.2025_01_1								375,36		29 086,65
	Цена=368/1,2*1,02*1,2										
	Всего по позиции										29 086,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	ТЛ 12.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭПП 4_13.10.2025_01_1		м2	77,49	1	77,49			328,44		25 450,82
Цена=322/1,2*1,02*1,2 Всего по позиции											
29	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,1852	1	0,1852					25 450,82
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,663176					739,72
	1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	14,38		2,663176			277,76		739,72
	2 ЗМ										19,79
	91.06.03-055 Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)		маш.-ч	6,22		1,151944	11,45	1,5	17,18		19,79
Итого прямые затраты											
	ФОТ										759,51
	Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91					739,72
	Пр/774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52					673,15
	Всего по позиции										384,65
30	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам без фартуков	100 м	0,463	1	0,463			9 812,69		1 817,31
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			16,4365					5 361,26
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	35,5		16,4365			326,18		5 361,26
	2 ЗМ										382,10
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,39818					174,51
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,61		0,28243	622,62	1,47	915,25		258,49
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,61		0,28243			458,69		129,55
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1		0,0463			1 707,05		79,04
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1		0,0463			458,69		21,24
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,15		0,06945			641,79		44,57
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,15		0,06945			341,47		23,72
	4 М										2 016,44
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	32,49		15,04287	41,38	1,29	53,38		802,99
	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,51		0,23613	3 778,62	1,36	5 138,92		1 213,45
Итого прямые затраты											
	ФОТ										7 934,31
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109		109					5 535,77
	812/нр от 21.12.2020 п.25										6 033,99
	Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57		57					3 155,39
	774/нр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции										
31	ТЛ 12.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭПП 4_13.10.2025_01_1		м2	58,34	1	58,34			36 984,21		17 123,69
Цена=368/1,2*1,02*1,2 Всего по позиции											
32	ТЛ 12.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭПП 4_13.10.2025_01_1		м2	58,34	1	58,34			375,36		21 898,50
Цена=322/1,2*1,02*1,2 Всего по позиции											
33	ГЭСНр58-01-020-02	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м	0,463	1	0,463			328,44		19 161,19
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			29,27086					8 876,39
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	63,22		29,27086			303,25		8 876,39
	2 ЗМ										21,58
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0926					29,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,14			0,06482	37,32	1,55			3,75
	4-100-030 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,14			0,06482					19,66
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06			0,02778					17,83
	4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,06			0,02778					9,49
	4 М										581,85
	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,004			0,001852	70 296,20	1,27			165,34
	08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006			0,002778	149 930,17	1			416,51
	Итого прямые затраты										9 508,97
	ФОТ										8 905,54
	Пр/812-092 0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90			90					8 014,99
	Пр/774-092 0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46			46					4 096,55
34	ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,150012		1	0,150012					21 620,51
	Без по позиции										46 696,57
	Без по позиции										84 157,44
	Без по позиции										12 624,63
35	ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брезентауры, паразеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали б/у	100 м2	0,0772		1	0,0772					2 275,54
	1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				7,50384					2 275,54
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	97,2			7,50384					17,80
	2 ЗМ										8,93
	ОТМ(3тн)	Чел.-ч				0,020844					14,13
	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,2			0,01544	622,62	1,47			7,08
	4-100-060 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,2			0,01544					3,47
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,07			0,005404					1,86
	4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,07			0,005404					167,52
	4 М										28,62
	01.7.15.06-0022 Гвозди стальные тепловые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	кг	4			0,3088	72,97	1,27			138,90
	08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012			0,0009264	149 930,17	1			2 469,59
	Итого прямые затраты										2 284,47
	ФОТ										2 490,07
	Пр/812-012 0-1, Приказ № НР Кровли	%	109			109					1 302,15
	812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-012 0, Приказ № СП Кровли	%	57			57					6 261,81
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
36	ГЭСНр58-01-020-02 Замена обделок из листового стали (полсков, сайдриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м	0,06		1	0,06					1 150,29
	1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				3,7932					1 150,29
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	63,22			3,7932					2 80
	2 ЗМ										3,78
	ОТМ(3тн)	Чел.-ч				0,012					0,49
	91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,14			0,0064	37,32	1,55			57,65
	4-100-030 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,14			0,0084					2,55
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06			0,0036					2,31
	4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,06			0,0036					1,33
	4 М										75,40
	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,004			0,00024	70 296,20	1,27			21,43
	08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006			0,00036	149 930,17	1			53,97
	Итого прямые затраты										1 232,27
	ФОТ										1 154,07
	Пр/812-092 0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90			90					1 038,66
	Пр/774-092 0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46			46					530,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ФОТ											
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16			%	109		109					1759,76
Всего по позиции			%	57		57					1 003,06
43	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,014	1	0,014			8 793,59		6 155,51
Всего по позиции									84 157,44		1 178,20
Прочее											
44	ГЭСНпр61-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и песов; цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слой до 20 мм	100 м2	0,038	1	0,038					
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч			6,612					2 055,60
1-100-32 Средний разряд работы 3,2			чел.-ч	174		6,612			310,89		2 055,60
2 ЗМ									34,00		
ОТМ(ЗТМ)			чел.-ч			0,05016					17,13
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые укладываем до 5,79 кН (0,59 т)			маш.-ч	0,71		0,02698	6,62	1,5	9,93		0,27
91.06.05-060 Поручники однокосовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т			маш.-ч	1,32		0,05016			672,35		33,73
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	1,32		0,05016			341,47		17,13
4 М							35,71	0,78			0,37
01.7.03.01-0001 Вода			м3	0,35		0,0133			27,85		0,37
Итого прямые затраты											
ФОТ									2 107,10		
Пр/812-095-0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)			%	89		89			2 072,73		1 844,73
Пр/774-095-0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)			%	44		44			912,00		912,00
Всего по позиции									127 995,53		4 863,83
45	ПЛ_04.3.01.07_58_583411589	Цементно песчаная смесь	кг	11	1	11			7,83		86,13
7_27_10.2025_01_1											
Цена=9,03/1,2*1,02*1,02											
Всего по позиции											
46	ГЭСНпр62-03-004-05	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брашматурных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и песов	100 м2	0,035	1	0,035					86,13
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч			0,72625					223,01
1-100-31 Средний разряд работы 3,1			чел.-ч	20,75		0,72625			307,07		223,01
2 ЗМ									0,25		
ОТМ(ЗТМ)			чел.-ч			0,00035					0,12
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые укладываем до 5,79 кН (0,59 т)			маш.-ч	0,1		0,00035	6,62	1,5	9,93		0,03
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,01		0,00035			641,79		0,22
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0,01		0,00035			341,47		0,12
4 М									26,52		0,29
01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная			кг	0,1		0,00035	56,11	1,47	82,48		0,29
14.5.05.01-0012 Олифа кобальтовая для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям			т	0,0098		0,000343	60 697,21	1,26	76 478,48		26,23
Итого прямые затраты											
ФОТ									249,90		
Пр/812-095-0-1 НР Материальные работы (ремонтно-строительные)			%	90		90			223,13		200,82
Пр/774-095-0 СП Материальные работы (ремонтно-строительные)			%	46		46			102,64		102,64
Всего по позиции									15 810,29		553,36
47	ФСБЦ-14.4.02.04-0175	Краска масляная	т	0,0005635	1	0,0005635	57 199,55	1,65	94 379,26		53,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М										
	01.7.20.08.0051	Всего: хлорофит/бушмакан цветная	кг	0,1		0,062	56,11	1,47		82,48	5,11
	Итого прямые затраты										997,91
	ФОТ										988,46
	Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100		100					988,46
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	49		49					484,35
	Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы										
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
54	ФСБЦ.01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	12,4	1	12,4	132,19	1,67		220,76	2 737,42
	Всего по позиции									3 985,03	2 470,72
	Всего по позиции										2 737,42
55	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель, плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	0,62	1	0,62					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			8,9032					2 972,16
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	14,36		8,9032				333,83	2 972,16
	2 ЗМ									173,85	173,85
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,1798				75,93	75,93
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15		0,093	622,62	1,47		915,25	85,12
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15		0,093				458,69	42,06
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,05		0,031				1 707,05	52,92
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05		0,031				458,69	14,22
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09		0,0558				641,79	35,81
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09		0,0558				341,47	19,05
	4 М									990,88	990,88
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		18,5628	41,38	1,29		53,38	4 212,82
	Итого прямые затраты										3 048,09
	ФОТ		%	109		109					3 322,42
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	57		57					1 737,41
	812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли										
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
56	ТУ_12.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭКП		м2	70,68	1	70,68				375,36	26 530,44
	4_13_10.2025_01_1										
	Цена=368/1,2*1,02*1,2										26 530,44
	Всего по позиции										23 621,40
57	ТУ_12.1.02.04_58_583510515 Унифлекс ЭПП		м2	71,92	1	71,92				328,44	23 621,40
	4_13_10.2025_01_1										
	Цена=322/1,2*1,02*1,2										23 621,40
	Всего по позиции										1 157 561,71
	Итого по разделу 1 кровли (пристрой, переход):										225 159,00
	Всего прямые затраты (справочно)										6 037,93
	в том числе:										2 411,10
	Оплата труда рабочих										921 460,29
	Эксплуатация машин										2 493,39
	Оплата труда машинистов (Отм)										1 498 976,74
	Материалы										1 496 483,35
	Перевозка										
	Строительные работы										
	Строительные работы										
	в том числе:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда эксплуатация машин и механизмов									225 159,00
		оплата труда машинистов (Отм)									6 037,93
		материалы									2 411,10
		накладные расходы									921 460,29
		сметная прибыль									225 193,34
		Перевозка									116 221,69
		Всего ФОТ (справочно)									2 493,39
		Всего накладные расходы (справочно)									227 570,10
		Всего сметная прибыль (справочно)									225 193,34
		Всего по разделу 1 кровли (пристрой, переход)									116 221,69
		справочно:									1 498 976,74
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
		Затраты труда рабочих				711,541576					801 940,42
		Затраты труда машинистов				6,039334					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									1 157 561,71
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									225 159,00
		Эксплуатация машин									6 037,93
		Оплата труда машинистов (Отм)									2 411,10
		Материалы									921 460,29
		Перевозка									2 493,39
		Строительные работы									1 498 976,74
		в том числе:									1 496 483,35
		оплата труда									225 159,00
		эксплуатация машин и механизмов									6 037,93
		оплата труда машинистов (Отм)									2 411,10
		материалы									921 460,29
		накладные расходы									225 193,34
		сметная прибыль									116 221,69
		Перевозка									2 493,39
		Всего ФОТ (справочно)									227 570,10
		Всего накладные расходы (справочно)									225 193,34
		Всего сметная прибыль (справочно)									116 221,69
		ВСЕГО по смете									1 498 976,74
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
		Затраты труда рабочих				711,541576					801 940,42
		Затраты труда машинистов				6,039334					
		ВСЕГО по смете с учетом коэффициента и НДС									1 834 747,53
Составил:											
Проверил:											

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТМ(3тм)				0,1808					
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч			0,1808					61,74
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,04		0,1808			641,79		116,04
			01.2.03.07 Эмульсия битумная	чел.-ч	0,04		0,1808			341,47		61,74
			Итого прямые затраты	т	0,045		0,2034					
			ФОТ									4 112,40
			Приказ № НР Кровли	%	109		109					3 996,36
			812/лр от 21.12.2020 п.25	%	57		57					4 356,03
			Приказ № СП Кровли									
			774/лр от 11.12.2020 п.16									2 277,93
			Всего по позиции							2 377,51		10 746,36
3	3	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	90,4	1	90,4	132,19	1,67	220,76		19 956,70
			Всего по позиции									19 956,70
4	4	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	4,52	1	4,52					
			1 ОТ(3т)	чел.-ч			64,9072			333,83		21 667,97
			1-100-38 Средний разряд работы 3.8	чел.-ч	14,36		64,9072					21 667,97
			2 ЭМ									1 267,41
			ОТМ(3тм)	чел.-ч			1,3108					553,56
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15		0,678			915,25		620,54
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15		0,678		1,47	458,69		310,99
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05		0,226			1 707,05		385,79
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05		0,226			458,69		103,86
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09		0,4068			641,79		261,08
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09		0,4068			341,47		136,31
			4 М									7 223,85
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	29,94		135,3288	41,38	1,29	53,38		7 223,85
			12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		515,28					
			12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		524,32					
			Итого прямые затраты									30 712,79
			ФОТ									22 221,33
			Приказ № НР Кровли	%	109		109					24 221,47
			812/лр от 21.12.2020 п.25	%	57		57					12 666,27
			Приказ № СП Кровли									
			774/лр от 11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции							14 955,87		67 600,53
5	5	ТЦ 12.1.02.04_58 583510	Унифлекс ЭКП	м2	515,28	1	515,28			375,36		193 415,50
			5154_13.10.2025_01_1									
			Всего по позиции									193 415,50
6	6	ТЦ 12.1.02.04_58 583510	Унифлекс ЭПП	м2	524,32	1	524,32			328,44		172 207,66
			5154_13.10.2025_01_1									
			Всего по позиции									172 207,66
			Параметры									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	7	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытия кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,404	1	0,404					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			5,80952					1 613,66
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	14,38		5,80952					1 613,66
		2 ЭМ										43,17
		91 06 03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)		маш.-ч	6,22		2,51288		11,45	1,5	17,18	43,17
		Итого прямые затраты										1 656,52
		ФОТ										1 613,66
		Пр812-040 2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом		%	91		91					1 468,42
		Пр774-040 2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом		%	52		52					839,10
8	8	ГЭСН46-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с заплатами и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,404	1	0,404					3 964,34
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			70,296					21 854,32
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	174		70,296					21 854,32
		2 ЭМ										361,40
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,53328		6,62	1,5	9,93	182,10
		91 06 03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,71		0,26664					2,85
		91 06 05-060 Перuzziки однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т		маш.-ч	1,32		0,53328					358,55
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,32		0,53328					182,10
		4 М		м3	0,35		0,1414		35,71	0,78		3,94
		01 7 03-01-0001 Вода		м	4,81		1,94324					3,94
		999-9900 Строительный мусор										
		Итого прямые затраты										22 401,76
		ФОТ										22 036,42
		Пр812-095 0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	89		89					19 612,41
		Пр774-095 0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	44		44					9 696,02
9	9	ТЦ_04.3.01.07_58_583411 Цементно песчаная смесь		кг	1511	1	1511					51 710,19
		5897_27.10.2025_01_1										7,83
		Всего по позиции										127 996,52
10	10	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: (горизонтальная поверхность парпетов)	100 м2	0,404	1	0,404					11 831,13
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			24,6844					8 428,98
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	61,1		24,6844					8 428,98
		2 ЭМ										25,39
		91 06 03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)		маш.-ч	0,9		0,3636		8,84	1,5	13,26	4,82
		91 07 07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,4		0,9696		13,69	1,55	21,22	20,57
		4 М		м3	0,35		0,1414		35,71	0,78		3,94
		01 7 03-01-0001 Вода										3,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/нр от 21.12.2020 п.25				%	100		100					8 688,31 8 428,98 8 428,98
Пр774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы 774/нр от 11.12.2020 п.16				%	49		49					4 180,20
Всего по позиции												
11	11	ТЦ 04.3.01.07_58_583411 5897_27.10.2025_01_1	Цементно песчанная смесь	кг	1298	1	1298			52 023,49		21 017,49 10 113,34
Всего по позиции												
12	12	ГЭСН12-01-016-02	Опунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,808	1	0,808					10 113,34
				1 ОТ(3Т)	чел.-ч		2,2624					703,36
				1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч		2,2624					703,36
				2 ЭМ						310,89		20,74
				ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,03232					11,04
				91 14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,03232			641,79		20,74
				4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,03232			341,47		11,04
				01 2.03.07 Эмульсия битумная	т		0,045					
Итого прямые затраты												
				ФОТ								735,14
Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25				%	109		109					714,40 778,70
Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16				%	57		57					401,21
Всего по позиции												
13	13	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	16,16	1	16,16		132,19	1,67	2 377,54	1 921,05 3 561,48
Всего по позиции												
14	14	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам без фартуков	100 м	1,01	1	1,01					3 567,48
				1 ОТ(3Т)	чел.-ч		35,855					11 695,18
				1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч		35,855			326,18		11 695,18
				2 ЭМ								833,53
				ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,8686					380,66
				91 05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч		0,61					563,89
				4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 т	чел.-ч		0,61	622,62	1,47	915,25		282,60
				91 05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		0,1			1 707,05		172,41
				4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 т	чел.-ч		0,1			458,69		46,33
				91 14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,15			641,79		97,23
				4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4 т	чел.-ч		0,15			341,47		51,73
				01 3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг		32,49		41,38			4 398,72
				04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3		0,51		3 778,62			1 751,66
										5 138,92		2 647,06
Страница 4												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Н	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавляемые	М2	252		254,52					17 308,09
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									12 075,84
			Пр812-012 0-1, Приказ № НР Кровли	%	109		109					13 162,67
			812нр от 21.12.2020 п.25									6 883,23
			Пр774-012 0, Приказ № СП Кровли	%	57		57					
			774нр от 11.12.2020 п.16									
15	15	ТЦ_12.1.02.04_58_583510	Унифлекс ЭКП	М2	127,26	1	127,26					37 353,99
		5154_13.10.2025_01_1										375,36
			Всего по позиции									36 984,15
16	16	ТЦ_12.1.02.04_58_583510	Унифлекс ЭПП	М2	127,26	1	127,26					47 768,31
		5154_13.10.2025_01_1										328,44
			Всего по позиции									41 797,27
17	17	ГЭСНр58-01-020-02	Смена обделок из листовой стали (попсков, сандриков, отливов, карнизов) ширинок: до 0,7 м	100 м	1,01	1	1,01					19 363,18
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	63,8522		63,8522					19 363,18
			1-100-30 Средний разряд, работы 3,0	чел.-ч	63,22		63,8522					47,07
			2 ЭМ	чел.-ч	0,202		0,202					63,57
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч	0,14		0,1414					8,18
			91 06 06-048 Подъемными одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,14		0,1414	37,32	1,55			57,85
			4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,14		0,1414					303,25
			91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,0606					641,79
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,0606					341,47
			4 М	чел.-ч	0,06		0,0606					1 269,26
			01.7.15.06-0111 Возды строительные	т	0,004		0,00404	70 296,20	1,27			89 276,17
			08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006		0,00606	149 930,17	1			360,68
			08.3.05.05 Сталь листовая оцинкованная	т	0,324		0,32724					908,58
			999.9900 Строительный мусор	т	0,33		0,3333					
			Итого прямые затраты									20 743,08
			ФОТ									19 426,75
			Пр812-092 0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					17 484,08
			Пр774-092 0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					8 936,31
			Всего по позиции									47 163,47
18	18	ФСБЦ.08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,32724	1	0,32724					27 539,68
			Всего по позиции									27 539,68
Надстройки, вентшахты												
19	19	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	2,21	1	2,21					8 827,16
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	31,7798		31,7798					8 827,16
			1-100-20 Средний разряд, работы 2,0	чел.-ч	14,38		14,38					236,16
			2 ЭМ	чел.-ч	6,22		6,22					236,16
			91 06.03.055 Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6,22		6,22	11,45	1,5			17,18
			Итого прямые затраты									9 063,32
			ФОТ									8 827,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					8 032,72
		Пр774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					4 590,12
		Всего по позиции										
20	20	ГЭСН12-01-015-02	Органовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	2,21	1	2,21			9 812,74		21 686,16
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			6,188					1 923,79
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8		6,188			310,89		1 923,79
		2 ЭМ										56,73
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0884					30,19
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		0,0884			641,79		56,73
		4-100-040	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,0884			341,47		30,19
		01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0,045		0,09945					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										2 010,71
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109		109					1 953,98
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57		57					2 129,84
		Всего по позиции										
21	21	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно- песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	44,2	1	44,2	132,19	1,67	2 377,52		5 254,32
		Всего по позиции										
22	22	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	2,21	1	2,21					9 757,59
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			31,7356					10 594,30
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36		31,7356			333,83		10 594,30
		2 ЭМ										619,69
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,6409					270,67
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15		0,3315	622,62	1,47	915,25		303,41
		4-100-060	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15		0,3315			458,69		152,06
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05		0,1105			1 707,05		188,63
		4-100-060	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05		0,1105			458,69		50,69
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09		0,1989			641,79		127,65
		4-100-040	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09		0,1989			341,47		67,92
		4 М										3 532,02
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29,94		66,1674	41,38	1,29	53,38		3 532,02
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		251,94					3 532,02
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		256,36					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										15 016,68
												10 864,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-012-0-1. Приказ № НР Кровли 812нр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-012-0. Приказ № СП Кровли 774нр от 11.12.2020 п.16										
23	23	ТЛ 12.102.04_58_583510	Унифлекс ЭКП	М2	251,94	1	251,94			14 955,90		33 052,53
		5154_13.10.2025_01_1								375,36		94 568,20
		Всего по позиции										
24	24	ТЛ 12.102.04_58_583510	Унифлекс ЭПП	М2	256,36	1	256,36			328,44		84 198,88
		5154_13.10.2025_01_1										84 198,88
		Всего по позиции										
25	25	ГЭСН12-01-004-02	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам с одним фартуком(демонтаж)	100 м	0,615	1	0,615					
		571нр_2022_п.83_г.2_стр. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОСП-0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8										
		1_стр3		чел.-ч			20,864					6 740,18
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	42	0,8	20,664			326,18		6 740,18
		2 ЭМ										535,92
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,26076					109,81
		91 05 01-017 Крыши башенные; грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,23	0,8	0,11316	622,62	1,47	915,25		103,57
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,23	0,8	0,11316			458,69		51,91
		91 05 05-015 Крыши на автомобильном ходу; грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,13	0,8	0,06386			1 707,05		109,18
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,13	0,8	0,06386			458,69		29,34
		91 08 04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой; объемом загрузочной емкости 400 л		маш.-ч	3,71	0,8	1,82532	95,25	1,55	147,64		289,49
		91 14 02-001 Автомобили бортовые; грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,17	0,8	0,08364			641,79		53,68
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,17	0,8	0,08364			341,47		28,56
		4 М										0,00
		01 7 07 10-0001 Патроны для строительного-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм		1000 шт	0,187	0		3 671,85	1,35	4 957,00		
		01 7 15 06-0094 Гвозди стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм		т	0,004	0		137 662,56	1,27	174 831,45		
		01 7 15 07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета в пластмассовой оболочке, диаметр гвоздя 3,05 мм, длина гвоздя 60 мм		т	0,00159	0		471 134,54	1,27	598 340,87		
		04 3 01 09-0014 Раствор готовый класовый, цементный, М100		М3	0,51	0		3 778,62	1,36	5 138,92		
		08 3 05 05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,2	0				84 157,44		
		08 3 07 01-0052 Прокат стальной горячекатаный полусовый, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 50х5 мм		т	0,013	0		70 310,45	0,85	59 765,88		
		14 5 04 07-0012 Мастика тиколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения		кг	6,7	0		154,05	1,74	266,05		
		01 2 03 03 Мастики битумосодержащие		т	0,454	0						
		12 1 02 06 Материалы рулонные кровельные		М2	189	0						
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										7 385,91
		Пр812-012-0-1. Приказ № НР Кровли		%	109					109		6 849,99
		812нр от 21.12.2020 п.25								7 466,49		
		Пр774-012-0. Приказ № СП Кровли		%	57					57		3 904,49
		774нр от 11.12.2020 п.16										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции											30 499,01	18 756,89
26	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам без фартуков	100 м	0,615	1	0,615						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				21,8325					7 121,32
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	35,5			21,8325			326,18		7 121,32
		2 ЭМ										507,55
		ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,5289					231,79
		91 05-01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,61			0,37515		1,47	915,25		343,36
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,61			0,37515			458,69		172,08
		91 05-05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1			0,0615			1 707,05		104,98
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1			0,0615			458,69		28,21
		91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15			0,09225			641,79		59,21
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15			0,09225			341,47		31,50
		4 М										2 678,42
		01 3-02-09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	32,49			19,98135		41,38	53,38		1 066,60
		04 3-01-09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51			0,31365		3 778,62	5 138,92		1 611,82
		12 1-02-15 Материалы рулонные кровельные наплавленные	м2	252			154,98					
		Итого прямые затраты										10 539,08
		ФОТ										7 353,11
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109			109					8 014,89
		812лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли	%	57			57					4 191,27
		774лр от 11.12.2020 п.16										
Всего по позиции											36 984,13	22 745,24
27	ТЦ 12.1.02.04.58_583510	Унифлекс ЭКП	м2	77,49	1	77,49				375,36		29 086,65
	5154_13.10.2025_01_1											
Всего по позиции											328,44	29 086,65
28	ТЦ 12.1.02.04.58_583510	Унифлекс ЭПП	м2	77,49	1	77,49						25 450,82
	5154_13.10.2025_01_1											
Всего по позиции											25 450,82	
29	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытия кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,1852	1	0,1852						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				2,663176					739,72
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14,38			2,663176			277,76		739,72
		2 ЭМ										19,79
		91 06-03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6,22			1,151944		11,45	17,18		19,79
Итого прямые затраты												759,51
		ФОТ										739,72
		Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91			91					673,15
		Пр774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52			52					384,65
Всего по позиции											9 812,69	1 817,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	30	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетах без фартуков	100 м	0,463	1	0,463					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			16,4365					5 361,26
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	35,5		16,4365					5 361,26
		2 ЗМ										382,10
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,39818					174,51
		91 05 01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,61		0,28243	622,62	1,47			915,25
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,61		0,28243					258,49
		91 05 05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1		0,0463					458,69
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1		0,0463					1 707,05
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,15		0,06945					458,69
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,15		0,06945					79,04
		4 М										2 016,44
		01.3.02.09-0022 Пролан-бутан смесь техническая		кг	32,49		15,04287	41,38	1,29			802,99
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,51		0,23613	3 778,62	1,36			5 138,92
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавленные		м2	252		116,676					1 213,45
		Итого прямые затраты										7 934,31
		ФОТ										5 535,77
		Пр812-012 0-1, Приказ № НР Кровли		%	109		109					6 033,99
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%								
		Пр774-012 0, Приказ № СП Кровли		%	57		57					3 155,39
		774/пр от 11.12.2020 п.16		%								
		Всего по позиции		м2	58,34	1	58,34					36 984,21
		ТЦ_12.1.02.04_58_583510 Унифлекс ЭКП										17 123,69
		5154_13.10.2025_01_1										21 898,50
		Всего по позиции		м2	58,34	1	58,34					21 898,50
		ТЦ_12.1.02.04_58_583510 Унифлекс ЭПП										328,44
		5154_13.10.2025_01_1										19 161,19
		Всего по позиции		м2	58,34	1	58,34					19 161,19
		ГЭСН12-01-020-02	Смена обделок из листового стали (пожсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м	0,463	1	0,463					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			29,27086					8 876,39
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	63,22		29,27086					8 876,39
		2 ЗМ										21,58
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,0926					29,15
		91 06 06-048 Подъемники одномагнотные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,14		0,06482	37,32	1,55			57,85
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,14		0,06482					303,25
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06		0,02778					19,66
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06		0,02778					17,83
		4 М										9,49
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,004		0,001852	70 296,20	1,27			89 276,17
		08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм		т	0,006		0,002778	149 930,17	1			149 930,17
		08.3.05.05 Сталь листовая оцинкованная		т	0,324		0,150012					416,51
		999.9900 Строительный мусор		т	0,33		0,15279					
		Итого прямые затраты										9 508,97
		ФОТ										8 905,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Пр812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					8 014,99
			Пр774-092-0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					4 096,55
34	34	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Всего по позиции							46 696,57		21 620,51
			Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,150012	1	0,150012			84 157,44		12 624,63
35	35	ГЭСН12-01-010-01	Всего по позиции									12 624,63
			Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали бу	100 м2	0,0772	1	0,0772					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			7,50384					2 275,54
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	97,2		7,50384			303,25		2 275,54
		2 ЭМ										17,60
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,020844					8,93
		91 05-01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,2		0,01544	622,62	1,47	915,25		14,13
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2		0,01544			458,69		7,08
		91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07		0,005404			641,79		3,47
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07		0,005404			341,47		1,85
		4 М		кг	4		0,3088	72,97	1,27	92,67		167,52
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		т	0,012		0,0009264	149 930,17	1	149 930,17		28,62
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т								138,90
		Итого прямые затраты								81 111,53		2 469,59
		ФОТ		%	109		109					2 284,47
		Пр812-0120-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57		57					2 490,07
		Пр774-012 0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%								1 302,15
36	36	ГЭСНр58-01-020-02	Всего по позиции									6 261,81
			Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м	0,06	1	0,06					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			3,7932					1 150,29
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	63,22		3,7932			303,25		1 150,29
		2 ЭМ										2,80
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,012					3,78
		91 06-06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,14		0,0084	37,32	1,55	57,85		0,49
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,14		0,0084			303,25		2,55
		91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06		0,0036			641,79		2,31
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06		0,0036			341,47		1,23
		4 М		т				70 296,20	1,27	89 276,17		75,40
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,004		0,00024	149 930,17	1	149 930,17		21,43
		08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм		т	0,006		0,00036					53,97
		08.3.05.05-0001 Сталь листовая оцинкованная		т	0,324		0,01944					
		999-9900 Строительный мусор		т	0,33		0,0198					
		Итого прямые затраты										1 232,27
		ФОТ		%	90		90					1 154,07
		Пр812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					1 038,66
		Пр774-092-0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%								530,87
37	37	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Всего по позиции							46 696,57		2 801,80
			Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,01944	1	0,01944			84 157,44		1 636,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									1 636,02
38	38	ГЭСНр58-01-020-01	Смена обделок из листовой стали (пюсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,167	1	0,167					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			6,91547					2 097,12
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	41,41		6,91547					2 097,12
			2 ЭМ									5,06
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,02004					6,33
			91.06.06-048 Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,08		0,01336	37,32	1,55			0,77
			4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,08		0,01336					4,05
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		0,00668					4,29
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,00668					2,28
			4 М									209,87
			01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,004		0,000688	70 296,20	1,27			58,64
			08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006		0,001002	149 930,17	1			150,23
			08.3.05.05 Сталь листовая оцинкованная	м	0,184		0,030728					
			999.9900 Строительный мусор	м	0,224		0,037408					
			Итого прямые затраты									2 318,38
			ФОТ									2 103,45
			Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 893,11
			Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					967,59
			Всего по позиции									5 173,08
39	39	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,030728	1	0,030728					84 157,44
			Всего по позиции									2 585,99
40	40	ГЭСНр58-01-020-02	Смена обделок из листовой стали (пюсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м	0,463	1	0,463					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			29,27086					8 876,39
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	63,22		29,27086					21,58
			2 ЭМ									29,15
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,0926					3,75
			91.06.06-048 Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,14		0,06482	37,32	1,55			19,66
			4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,14		0,06482					17,83
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,02778					9,49
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,02778					581,85
			4 М									165,34
			01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,004		0,001852	70 296,20	1,27			416,51
			08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006		0,002778	149 930,17	1			
			08.3.05.05 Сталь листовая оцинкованная	м	0,324		0,150012					
			999.9900 Строительный мусор	м	0,33		0,15279					
			Итого прямые затраты									9 508,97
			ФОТ									8 905,54
			Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					8 014,99
			Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					4 096,55
			Всего по позиции									21 620,51
41	41	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,150012	1	0,150012					84 157,44
			Всего по позиции									12 624,63
42	42	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	0,7	1	0,7					1 759,76
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			5,803					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0 4 М	чел.-ч	8,29		5,803			303,25		1 759,76
		01.7.15.07.0006	Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		35		33,17	42,13		1 474,55
	П.Н	01.7.17.09.1013	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм	шт	0							1 474,55
	П.Н	08.3.02.01	Ленты стальные	кг	0							
		Итого прямые затраты										
			ФОТ									3 234,31
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109		109					1 759,76
		812лр от 21.12.2020 п.25										1 918,14
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57		57					1 003,06
		774лр от 11.12.2020 п.16										
43	43	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,014	1	0,014			8 793,59		6 155,51
		Всего по позиции										
			Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм							84 157,44		1 178,20
		Всего по позиции										
		Прочее										
44	44	ГЭСНр61-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,038	1	0,038					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			6,612					2 055,60
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	174		6,612			310,89		2 055,60
		2 ЭМ										34,00
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,05016					17,13
		91 06 03-060	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,71		0,02698	6,62	1,5	9,93		0,27
		91 06 05-060	Погружки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	1,32		0,05016			672,35		33,73
		4-100-040	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,32		0,05016			341,47		17,13
		4 М										0,37
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35		0,0133	35,71	0,78	27,85		0,37
	Н	999-9900	Строительный мусор	т	4,81		0,18278					
		Итого прямые затраты										
			ФОТ									2 107,10
		Пр812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			2 072,73		1 844,73
		Пр774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			912,00		912,00
		Всего по позиции										
			Цементно песчанная смесь	кг	11	1	11			127 995,53		4 863,83
45	45	ТЦ.04.3.01.07.58_583411 5897_27.10.2025_01_1	Всего по позиции							7,83		86,13
46	46	ГЭСНр62-03-004-05	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандамуэрных стен, парапетов, зонтов, саидриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов	100 м2	0,035	1	0,035					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,72625					223,01
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	20,75		0,72625			307,07		223,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ												
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,00035					0,26
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,1		0,0035	6,62	1,5			0,12
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,00035					0,03
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01		0,00035					0,22
		4 М										0,12
		01.7.20.08-0051 Ветель ухлопачобумажная цветная		кг	0,1		0,0035	56,11	1,47			26,52
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных		т	0,0098		0,000343	60,697,21	1,26			0,29
		постерты красок и для внешних работ по Деревянным										26,23
		поверхностям										
		14.4.02.04 Краски масляные готовые к применению для наружных		т	0,0161		0,0005635					
		работ										
		Итого прямые затраты										249,90
		ФОТ										223,13
		Пр/812-096 0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					200,82
		Пр/774-096 0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					102,64
		Всего по позиции						57 199,55	1,65			553,36
47	47	ФСБЦ-14.02.04-0175		т	0,0005635	1	0,0005635					53,18
		Всего по позиции										53,18
48	48	49-1		т	13,96	1	13,96					980,13
		Погрузка в автотранспортное средство мусор										
		строительный с погрузкой экскаваторами емкостью										
		ковша до 0,5 м3										
		Всего по позиции										980,13
49	49	02-15-1-01-0005		т	13,96	1	13,96					1 513,26
		Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами										
		грузоподъемностью до 15 т по дорогам с										
		усовершенствованным (асфальтобетонным,										
		цементобетонным, железобетонным, обработанным										
		органическим вяжущим) дорожным покрытием на										
		расстояние 5 км										
		Всего по позиции										1 513,26
50	50	ГЭСОН15-01-064-01		100 м2	0,48	1	0,48					44 254,51
		Укрепление плит ЦСП и металлического каркаса										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			129,6					44 254,51
		1-100-40 Средний разряд работы 4.0		Чел.-ч	270		129,6					200,69
		2 ЭМ										
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,5136	37,32	1,55			166,94
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг,		Маш.-ч	0,46		0,2208					12,77
		высота подъема 45 м										
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,46		0,2208					66,96
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,61		0,2928					187,92
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,61		0,2928					99,98
		4 М										17,84
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	4,504		2,16192					17,84
		01.6.01.11 Плиты фиброцементные и хризотилцементные		м2	105		50,4					8,25
		Итого прямые затраты										44 639,98
		ФОТ										44 421,45
		Пр/812-015-0-1 Приказ № НР Отделочные работы		%	100		100					44 421,45
		812нр от 21.12.2020 г. 25										
		Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49		49					21 766,51
		774нр от 11.12.2020 г. 16										
		Всего по позиции										110 827,94

230 891,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
51	51	ТЛ_102_58_58304372009_13.10.2025_02_1	Саморез п/ш сверло 4,2*51	шт	100	1	100			1,55		155,00
Всего по позиции												
52	52	ГЭСНр58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,4	1	0,4					155,00
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			3,64					1 011,05
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	9,1		3,64			277,76		1 011,05
		2 ЭМ										0,48
		91.06.03-060 Лебедки электрические тягловым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,12		0,048	6,62	1,5	9,93		0,48
	H	999-9900 Строительный мусор		т	0,12		0,048					
Итого прямые затраты												
		ФОТ										1 011,53
		Пр812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	90		90					1 011,05
		Пр774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					909,95
												465,08
53	53	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой : за 1 раз стен	100 м2	0,62	1	0,62			5 966,40		2 386,56
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			2,883					984,46
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	4,65		2,883			341,47		984,46
		2 ЭМ										4,34
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0124					4,00
		91.06.06-048 Подъемники одномакетные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01		0,0062	37,32	1,55	57,85		0,36
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01		0,0062			303,25		1,88
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,0062			641,79		3,98
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,0062			341,47		2,12
		4 М										5,11
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,062	56,11	1,47	82,48		5,11
	H	14.3.01.03 Грунтовка		т	0,0103		0,006386					
Итого прямые затраты												
		ФОТ										997,91
		Пр812-015.0-1. Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	100		100					988,46
		Пр774-015.0. Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49		49					988,46
												484,35
54	54	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	12,4	1	12,4	132,19	1,67	3 985,03		2 470,72
										220,76		2 737,42
Всего по позиции												
55	55	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	0,62	1	0,62					2 737,42
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			8,9032					2 972,16
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	14,36		8,9032			333,83		2 972,16
		2 ЭМ										173,85
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,1798					75,93
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15		0,093	622,62	1,47	915,25		85,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(Зм)	Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,15		0,093				458,69	42,66
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,05		0,031				1 707,05	52,92
		4-100-060 ОТМ(Зм)	Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,05		0,031				458,69	14,22
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,09		0,0558				641,79	35,81
		4-100-040 ОТМ(Зм)	Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,09		0,0558				341,47	19,05
		4 М									990,88	990,88
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29,94		18,5628	41,38	1,29		53,38	990,88
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	М2	114		70,68					
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	М2	116		71,92					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										4 212,82
		Приб12-012 0-1, Приказ № НР Кровли		%	109		109					3 048,09
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%								3 322,42
		Приб774-012 0, Приказ № СП Кровли		%	57		57					1 737,41
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
56	56	ТЦ.12.102.04.58.583510	Унифлекс ЭКП	М2	70,68	1	70,68				375,36	28 530,44
		5154_13.10.2025_01_1										
		Всего по позиции										
57	57	ТЦ.12.102.04.58.583510	Унифлекс ЭПП	М2	71,92	1	71,92				328,44	23 621,40
		5154_13.10.2025_01_1										
		Всего по позиции										

Итого по разделу 1 Ремонт кровли (пристрой, переход) :

Всего прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

Оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

Перевозка

Строительные работы

Строительные работы

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТМ)

Материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Перевозка

Всего ФОТ (справочно)

Всего накладные расходы (справочно)

Всего сметная прибыль (справочно)

Всего по разделу 1 Ремонт кровли (пристрой, переход)

справочно:

Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

Затраты труда рабочих

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Затраты труда машинистов				6,039334					
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									1 157 561,71
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									225 153,00
			Эксплуатация машин									6 037,93
			Оплата труда машинистов (Отм)									2 411,10
			Материалы									921 461,29
			Перевозка									2 481,39
			Строительные работы									1 498 976,74
			в том числе:									1 496 481,35
			оплата труда									225 153,00
			эксплуатация машин и механизмов									6 037,93
			оплата труда машинистов (Отм)									2 411,10
			материалы									921 461,29
			накладные расходы									225 193,34
			сметная прибыль									116 221,69
			Перевозка									2 481,39
			Всего ФОТ (справочно)									227 570,10
			Всего накладные расходы (справочно)									225 193,34
			Всего сметная прибыль (справочно)									116 221,69
			ВСЕГО по акту									1 498 976,74
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ОРСН									801 940,42
			Затраты труда рабочих				711,541576					
			Затраты труда машинистов				6,039334					
			Всего по акту с коэффициентом и НДС									1834747,53

ЗАКАЗЧИК: Генеральный директор ООО "Санаторий Заречье"

ПОДРЯДЧИК: Генеральный директор ООО "Новый город Железнодорожный район"

Сивова И.А.

Субботин Д.С.

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

