ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 марта 2015 г. N 132-пП

О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл.  от 25.03.2015 [N 154-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D64C3F1A9BFBAA58332BDA9497E230FA9F337DC88851C3C4B6B0A65765F983FB0840C4A95FA7F4DAApEN), от 07.07.2015 [N 380-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D64C7FBAEB9BAA58332BDA9497E230FA9F337DC88851C3C4B6B0A65765F983FB0840C4A95FA7F4DAApEN),  от 03.09.2015 [N 499-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D64C5F9A7BBBAA58332BDA9497E230FA9F337DC88851C3C4B6B0A65765F983FB0840C4A95FA7F4DAApEN), от 11.10.2017 [N 492-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N),  от 02.10.2018 [N 533-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC0F9AEB7B2F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N), от 26.02.2020 [N 84-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC7FEA6B8B8F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N), от 22.05.2020 [N 339-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC7F1AABDB8F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N)) |

В соответствии со [статьей 72](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF9A716DC7F3F9E2E5FEDE65B4A31E396C56EBB538D883D14D781B6D5F362C0A9720B09A0EA4p9N) Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (с последующими изменениями), руководствуясь [Законом](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC6FAABBCB9F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3A48635560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Пензенской области от 22.12.2005 N 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P33) осуществления муниципального земельного контроля на территории Пензенской области.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области руководствоваться настоящим постановлением при принятии актов, регламентирующих порядок организации и проведения муниципального земельного контроля.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Правительства Пензенской области.

Губернатор

Пензенской области

В.К.БОЧКАРЕВ

Утвержден

постановлением

Правительства Пензенской области

от 13 марта 2015 г. N 132-пП

ПОРЯДОК

ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл.  от 25.03.2015 [N 154-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D64C3F1A9BFBAA58332BDA9497E230FA9F337DC88851C3C4B6B0A65765F983FB0840C4A95FA7F4DAApEN), от 07.07.2015 [N 380-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D64C7FBAEB9BAA58332BDA9497E230FA9F337DC88851C3C4B6B0A65765F983FB0840C4A95FA7F4DAApEN),  от 03.09.2015 [N 499-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D64C5F9A7BBBAA58332BDA9497E230FA9F337DC88851C3C4B6B0A65765F983FB0840C4A95FA7F4DAApEN), от 11.10.2017 [N 492-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N),  от 02.10.2018 [N 533-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC0F9AEB7B2F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N), от 26.02.2020 [N 84-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC7FEA6B8B8F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N), от 22.05.2020 [N 339-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC7F1AABDB8F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N)) |

1. Настоящий Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Пензенской области (далее - Порядок) регулирует отношения в области организации и проведения муниципального земельного контроля на территории Пензенской области (далее - муниципальный земельный контроль).

2. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется на территории Пензенской области посредством проведения плановых и внеплановых проверок в форме документарной и (или) выездной проверки (далее - проверки), мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

(п. 2.1 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E665560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

2.2. К мероприятиям по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относятся плановые (рейдовые) осмотры (обследования) земельных участков в процессе их эксплуатации, в соответствии со [статьей 13.2](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF99726BCAF3F9E2E5FEDE65B4A31E396C56EBB13DD6DCD4586943615C2A32088B3CB298A0pDN) Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон N 294-ФЗ).

Мероприятия по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие, осуществляются в порядке, предусмотренном [статьями 8.3](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF99726BCAF3F9E2E5FEDE65B4A31E396C56E8BE3ED6DCD4586943615C2A32088B3CB298A0pDN), [13.2](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF99726BCAF3F9E2E5FEDE65B4A31E396C56EBB13DD6DCD4586943615C2A32088B3CB298A0pDN) Федерального закона N 294-ФЗ.

(п. 2.2 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E685560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

2.3. Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, осуществляются в порядке, предусмотренном [статьей 8.2](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF99726BCAF3F9E2E5FEDE65B4A31E396C56E8BF38D6DCD4586943615C2A32088B3CB298A0pDN) Федерального закона N 294-ФЗ.

(п. 2.3 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4F605560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

3. Муниципальный земельный контроль на территории Пензенской области осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области в соответствии с действующим законодательством.

(п. 3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D64C3F1A9BFBAA58332BDA9497E230FA9F337DC88851C3C4B6B0A65765F983FB0840C4A95FA7F4DAApEN) Правительства Пензенской обл. от 25.03.2015 N 154-пП)

4. Определение органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля, установление их организационной структуры, полномочий, функций, порядка их деятельности и определение перечня должностных лиц указанных уполномоченных органов местного самоуправления и их полномочий осуществляются в соответствии с уставом муниципального образования и иными муниципальными нормативными правовыми актами.

5. При осуществлении муниципального земельного контроля органы местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, взаимодействуют с федеральными органами государственной власти, уполномоченными на осуществление государственного земельного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Муниципальный земельный контроль проводится в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF99726BCAF3F9E2E5FEDE65B4A31E2B6C0EE7B638C38887023E4E62A5pFN) N 294-ФЗ, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF9A716DC7F3F9E2E5FEDE65B4A31E2B6C0EE7B638C38887023E4E62A5pFN) Российской Федерации, настоящим Порядком и муниципальными нормативными правовыми актами.

В 2020 году муниципальный земельный контроль проводится с учетом особенностей, установленных [постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EE9B746CC3F3F9E2E5FEDE65B4A31E2B6C0EE7B638C38887023E4E62A5pFN) Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC7F1AABDB8F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E665560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 22.05.2020 N 339-пП)

(п. 6 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4F615560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

7. Организация и проведение плановой проверки осуществляется в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF99726BCAF3F9E2E5FEDE65B4A31E2B6C0EE7B638C38887023E4E62A5pFN) N 294-ФЗ.

Ежегодные планы проведения плановых проверок разрабатываются и утверждаются в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EE90746CC1F3F9E2E5FEDE65B4A31E396C56EBB73ADD888C17681F240B3933088B3EB0840E4889AFp9N) подготовки органами муниципального земельного контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" (с последующими изменениями), с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

При проведении плановой проверки должностными лицами органа муниципального земельного контроля используются проверочные листы и списки контрольных вопросов по форме, разработанной и утвержденной органами муниципального земельного контроля в соответствии с общими [требованиями](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A8E99A7069C6F3F9E2E5FEDE65B4A31E396C56EBB73ADD888D17681F240B3933088B3EB0840E4889AFp9N) к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 N 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов).

Использование проверочных листов (списков контрольных вопросов) осуществляется при проведении плановой проверки всех юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Проверочные листы (списки контрольных вопросов), используемые при проведении плановой проверки, содержат вопросы, затрагивающие предъявляемые к юридическому лицу и индивидуальному предпринимателю обязательные требования, соблюдение которых является наиболее значимым с точки зрения недопущения возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры), безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Предмет плановой проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей ограничивается перечнем вопросов, включенных в проверочные листы (списки контрольных вопросов).

(п. 7 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4F635560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

8. Сроки и последовательность проведения административных процедур при осуществлении плановых и внеплановых проверок, включая порядок уведомления проверяемого лица о проведении проверки, устанавливаются административными регламентами, разрабатываемыми и утверждаемыми в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9E9997664C7F3F9E2E5FEDE65B4A31E2B6C0EE7B638C38887023E4E62A5pFN) Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 N 373 "О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг" (с последующими изменениями).

(п. 8 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4C605560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

9. В отношении граждан проводятся внеплановые выездные проверки на основании нормативного правового акта органа муниципального земельного контроля о назначении проверки, в котором содержатся следующие сведения:

1) фамилия, имя, отчество, должность должностного(ых) лица (лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки, а также эксперта(ов), представителя(ей) экспертной(ых) организации(й) в случае привлечения к проведению проверки;

2) фамилия, имя, отчество, место проживания гражданина, в отношении которого проводится проверка;

3) предмет проверки;

4) правовые основания проведения проверки, в том числе подлежащие проверке обязательные требования;

5) сроки проведения и перечень мероприятий по муниципальному земельному контролю;

6) перечень необходимых документов, представляемых гражданином для проведения проверки;

7) даты начала и окончания проведения проверки.

(п. 9 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4C625560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

9.1. Организация и проведение внеплановой проверки в отношении граждан осуществляется в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF99726BCAF3F9E2E5FEDE65B4A31E2B6C0EE7B638C38887023E4E62A5pFN) N 294-ФЗ.

(п. 9.1 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4D615560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

9.2. Сроки проведения проверок в отношении граждан установлены [статьей 13](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3D0FEBC13DBC5A9EF99726BCAF3F9E2E5FEDE65B4A31E396C56EBB73ADC8F8217681F240B3933088B3EB0840E4889AFp9N) Федерального закона N 294-ФЗ.

(п. 9.2 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4D635560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

10. О проведении внеплановой проверки граждане уведомляются органом муниципального земельного контроля не менее чем за 24 часа до начала ее проведения любым доступным способом, позволяющим зафиксировать факт получения уведомления.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4D645560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

11. Уведомление направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или вручается под расписку гражданину, его уполномоченному представителю.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4D655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

12. Уведомление о проведении проверки содержит:

- фамилия, имя, отчество, место проживания гражданина;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4D665560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

- реквизиты нормативного правового акта органа муниципального земельного контроля, принявшего решение о проведении проверки;

- место (адрес) проведения проверки;

- объект проверки;

- основание проведения проверки;

- дату и время начала проверки;

- дату и время окончания проверки.

13. Срок проведения проверки, проводимой в отношении граждан, не может превышать двадцати рабочих дней. В исключительных случаях, предусмотренных действующим законодательством, срок проведения проверки может быть продлен руководителем органа муниципального земельного контроля, но не более чем на десять рабочих дней.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4D685560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

14. Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4D695560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП.

15 - 16. Исключены. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D64C7FBAEB9BAA58332BDA9497E230FA9F337DC88851C3C496B0A65765F983FB0840C4A95FA7F4DAApEN) Правительства Пензенской обл. от 07.07.2015 N 380-пП.

17. [Акт](#P123) проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается гражданину, его уполномоченному представителю под подпись об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки.

В случае отсутствия гражданина, а также в случае отказа проверяемого лица поставить подпись об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки, акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля. При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля акт проверки направляется непосредственно после его оформления в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт гражданину. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.

(п. 17 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4A605560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

18. Материалы проверок хранятся в органе муниципального земельного контроля.

19. В случае выявления в ходе проверки, проводимой в рамках осуществления муниципального земельного контроля, нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения с приложением (при наличии) результатов выполненных в ходе проведения проверки измерений, материалов фотосъемки, объяснений проверяемого лица и иных связанных с проведением проверки документов или их копий (далее - приложение). Орган муниципального земельного контроля направляет в орган государственного земельного надзора копию указанного акта с приложением в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица органа муниципального земельного контроля, или в случае невозможности направления в форме электронного документа - на бумажном носителе.

(п. 19 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC7FEA6B8B8F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E665560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 26.02.2020 N 84-пП)

20. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель органа государственной власти, органа местного самоуправления, руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель, гражданин, его уполномоченный представитель направляет информацию об устранении выявленных в рамках проверки нарушений в течение 10 рабочих дней с момента получения акта проверки с приложением в орган муниципального земельного контроля.

(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 [N 492-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4A635560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N), от 26.02.2020 [N 84-пП](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC7FEA6B8B8F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E685560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N))

21. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель органа государственной власти, органа местного самоуправления, руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель, гражданин, его уполномоченный представитель вправе обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального земельного контроля в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(п. 21 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4A655560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП)

22. В случае если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля должностным лицом органа муниципального земельного контроля выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения данного земельного участка уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы правообладателем земельного участка в судебном порядке.

(п. 22 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC0F9AEB7B2F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4E665560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 02.10.2018 N 533-пП)

Приложение

к Порядку

осуществления муниципального

земельного контроля на территории

Пензенской области

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=2C5AEB58B12D885724C3CEF3AA7F85CAABE3C77D6CC2F1A8BDB7F8893AE4A54B792C50BEF47ED089851C3C4A675560634EC033B398124889E67D4FADA0p9N) Правительства Пензенской обл. от 11.10.2017 N 492-пП) |

Акт

проверки соблюдения земельного законодательства

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место проведения проверки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата и номер нормативного правового акта органа муниципального земельного

контроля)

должностным лицом/должностными лицами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность должностного лица/должностных лиц)

была проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном

участке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, кадастровый номер, площадь)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

При проведении проверки присутствовали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. гражданина, его

уполномоченного представителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В ходе проведения проверки установлено:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выявлено нарушение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается выявленное нарушение либо его отсутствие, характер нарушения,

лицо, допустившее нарушение)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен, копию акта получил "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_