

**Собрание представителей**

**закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области**

|  |
| --- |
|   |

 **РЕШЕНИЕ**

« 26 » 11 2014 № 29

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Пензенской области от 18.11.2014 № 2639‑ЗПО «O единой дате начала применения на территории Пензенской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», пунктом 3 части 3 статьи 4.2.1 Устава закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

Собрание представителей РЕШИЛО:

1. Установить на территории закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области налог на имущество физических лиц.
2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в отношении налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Признать утратившими силу решения Собрания представителей г. Заречного:

1) от 14.10.2005 № 129 «О налоге на имущество физических лиц»;

2) от 28.11.2006 № 281 «О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 № 129 «О налоге на имущество физических лиц»;

3) от 27.10.2009 № 110 «О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 № 129 «О налоге на имущество физических лиц»;

4) от 26.02.2010 № 153 «О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 № 129 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции от 27.10.2009 № 110)»;

5) от 29.10.2010 № 207 «О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 № 129 «О налоге на имущество физических лиц»;

6) от 16.11.2012 № 366 «О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 № 129 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции от 29.10.2010 № 207)»;

7) от 13.08.2013 № 426 «О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного Пензенской области от 14.10.2005 № 129 «О налоге на имущество физических лиц»;

8) от 10.12.2013 № 449 «О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 № 129 «О налоге на имущество физических лиц».

1. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.
2. Настоящее решение опубликовать в печатном средстве массовой информации газете «Ведомости Заречного».
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету и финансово-экономической деятельности (председатель А.М. Карпенко).

